ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Волгоградской области

От 20 декабря 2023 года № 1445

Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь п. 14, 15 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация Котовского муниципального района **постановляет:**

1. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Котовского муниципального района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в размере ежегодной арендной платы:

два с половиной процента кадастровой стоимости такого земельного участка (кроме случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нежилых зданий, сооружений и для ведения дачного хозяйства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации).

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Котовского муниципального района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нежилых зданий, сооружений в размере ежегодной арендной платы:

три процента кадастровой стоимости такого земельного участка.

3. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Котовского муниципального района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для ведения дачного хозяйства (кроме случаев проведения аукциона в соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации) в размере первого арендного платежа, определенного по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

4. Постановление администрации Котовского муниципального района от 15.03.2017г. № 383 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» считать утратившим силу.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 года, подлежит

опубликованию на официальном сайте газеты «Маяк-Котово» (https://маяк-котово.рф), зарегистрированном в качестве сетевого издания и размещению на официальном сайте администрации Котовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Котовского
муниципального района С.В.Чумаков